



Gemeinde Hofamt Priel

Verwaltungsbezirk: Melk - Dorfplatz 1, 3681 Hofamt Priel

Tel: 07412/52421, Fax: 07412/52421-5 - E-Mail: gemeinde@hofamtpriel.at
<http://www.hofamtpriel.gv.at>

Zahl: 16-02-004-1/2022

Bearbeiter: Leopold Aistleitner, VB

V e r h a n d l u n g s s c h r i f t über die ordentliche Sitzung des GEMEINDERATES

am Dienstag, den 8. März 2022, im Veranstaltungssaal des Gemeindezentrums

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.35 Uhr

Die Einladung erfolgte am 2. März 2022
mittels Einladungskurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister:	Friedrich Buchberger	
Vizebürgermeister:	Franz Jaschke	
Geschäftsf. Gemeinderäte:	Franz Eder	Peter Koch
	Bernhard Wurzer (19.31 Uhr)	
	Kerstin Pichler	
Gemeinderäte:	Rosemarie Reithner	Alexander Heiligenbrunner
	Elisabeth Kilnbeck	Andrea Gundacker
	Josef Miedler	Michael Slawitscheck
	Harald Lindenhofer	Friedrich Pichler
	Johannes Peham	Gerhard Lindenhofer
	Christian Pöcksteiner	Martha Jaidhauser

Entschuldigt abwesend waren: Daniel Hofer

Nicht entschuldigt abwesend:

Weitere Anwesende - Zuhörer: Mag. Heinz Hofstätter (bis 20.26 Uhr)

Als Schriftführer fungierte: Leopold Aistleitner, VB

Vorsitzender: Friedrich Buchberger

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

VERLAUF DER SITZUNG

Tagesordnung für die Gemeinderatssitzung

1. Begrüßung und Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 15.12.2021:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 15.12.2021 bisher keine Einwände erhoben wurden und gilt daher als genehmigt.

- **Über Antrag des Vorsitzenden wird der Tagesordnungspunkt des Dringlichkeitsantrages (8) Auflösung der Tilgungsträger und Genehmigung als Sondertilgung vorgezogen und als zweites behandelt.**

8. Auflösung der Tilgungsträger und Genehmigung als Sondertilgung

Der Vorsitzende berichtet, dass aufgrund der Ukraine-Krise und der Kriegsgeschehnisse derzeit die Finanzwerte weltweit in Bewegung geraten. Derzeit wirkt sich dies bereits in einem Verlust von ca. 5% in unserem Tilgungsträgern aus. Je länger dieser Konflikt dauern wird umso größer können die weiteren Verluste werden. Über Einladung des Vorsitzenden gibt unser Finanzdienstberater Mag.Hofstätter einen kurzen Überblick über die derzeitige Lage, die möglichen weiteren Auswirkungen (inkl. der geplanten Rückzahlungen bzw. anstehenden Tilgungen von 2023 bis 2029).

Antrag A) des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge beschließen, beim Wertpapierdepot 35966442806, Hellobank die beiden Depotpositionen (Aktie Immofinanz, Verkauf bestens über Börse XETRA Wien und Investmentfonds LLB Strategie PKG ESG) zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu verkaufen. Nach Verkauf dieser Positionen soll das Wertpapierdepot samt Verrechnungskonto aufgelöst werden. Das Guthaben ist auf das Verrechnungskonto der Gemeinde Hofamt Priel bei der Oberbank (*vorbehaltlich der Zustimmung der Oberbank ansonsten auf deren zu benennende Konto*) zu übertragen.

Beschluss: angenommen
 Abstimmungsergebnis: 16 JA /
 2 Enthaltung (Bernhard Wurzer, Johannes Peham)

Antrag B) des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge beschließen, die FWU Versicherungspolizzen KL13108798 und KL13108799 zum nächstmöglichen Zeitpunkt bei den beiden oben angeführten Versicherungspolizzen bis auf jeweils 6 Anteile am Investmentfonds Ethna Aktiv und sämtliche anderen Investmentfondsanteile zu verkaufen. Die monatliche Sparprämie soll künftig zur Gänze in den Investmentfonds Ethna Aktiv investiert werden. Die Erlöse aus den Fondsverkäufen sollen als Teilentnahme auf das Verrechnungskonto der Gemeinde Hofamt Priel bei der Oberbank (*vorbehaltlich der Zustimmung der Oberbank ansonsten auf deren zu benennende Konto*) überwiesen werden.

Beschluss: angenommen
 Abstimmungsergebnis: 16 JA /
 2 Enthaltung (Bernhard Wurzer, Johannes Peham)

Antrag C) des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge beschließen, die Donau Versicherung Polizze F,045.001-9 zum nächstmöglichen Zeitpunkt bei der oben angeführten Versicherungspolizzen bis auf jeweils 15 Anteile am Investmentfonds C-Quadrat ARTS Total Return Dynamic und sämtliche anderen Investmentfondsanteile zu verkaufen. Der Erlös aus dem Fondsverkauf sollen als Teilentnahme auf das Verrechnungskonto der Gemeinde Hofamt Priel bei der Oberbank (*vorbehaltlich der Zustimmung der Oberbank ansonsten auf deren zu benennende Konto*) überwiesen werden.

Beschluss: angenommen
 Abstimmungsergebnis: 16 JA /
 2 Enthaltung (Bernhard Wurzer, Johannes Peham)

- **Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Mag.Hofstätter für seine Ausführungen, dieser verabschiedet sich und es wird nun mit der normalen Tagesordnungsreihe fortgesetzt.**

2. **Subventionsansuchen 2022:**
- a) Dachor Persenbeug
 - b) ÖKB Persenbeug – Gottsdorf – Hofamt Priel
 - c) Kirchenchor Persenbeug
 - d) Imkerverband – Ortsgruppe Persenbeug
 - e) Kirchenchor Gottsdorf
 - f) UESV Hofamt Priel – Stocksport
 - g) UBV Hofamt Priel – Beachvolleyball
 - h) Pfarre Gottsdorf
 - i) Musikverein Persenbeug Gottsdorf – Hofamt Priel
 - j) Frauenberatung Mostviertel
 - k) TC Hofamt Priel
 - l) Landjugend Hofamt Priel – Persenbeug
 - m) Naturfreunde Persenbeug – Gottsdorf
 - n) Kriegsoferversverband Ortsgruppe Persenbeug u. Umgebung
 - o) Pfarre Gottsdorf
 - p) Kinder u. Jugendtheatergruppe – Pfarre Gottsdorf
 - q) USV Hofamt Priel
 - r) UFV Hofamt Priel

Der Vorsitzende berichtet, dass von vorstehenden Vereinen und Institutionen die Förderansuchen für das Jahr 2022 eingebracht wurden.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat nachstehende Subventionen für 2022 genehmigen.

A	Dachor Persenbeug	75,--	
B	ÖKB Persenbeug – Gottsdorf – Hofamt Priel	370,--	
C	Kirchenchor Persenbeug	150,--	
D	Imkerverband – Ortsgruppe Persenbeug	100,--	
E	Kirchenchor Gottsdorf	100,--	
F	UESV Hofamt Priel – Stocksport	370,--	
G	UBV Hofamt Priel - Beachvolleyball	750,--	Projektförderung 2.250,--
H	Pfarre Gottsdorf	100,--	
I	Musikverein Persenbeug-Gottsdorf Hofamt Priel	1.500,--	
J	Frauenberatung Mostviertel	100,--	
K	TC Hofamt Priel	370,--	
L	Landjugend Hofamt Priel – Persenbeug	600,--	

4. Genehmigung Bestand- u. Superädifikatsvertrag NÖGIG – Gemeinde Hofamt Priel

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Errichtung eines Bauwerkes (NÖGIG – Hauptverteiler Glasfaser) beim Gemeindezentrum ein Bestand- und Superädifikatsvertrag abzuschließen ist.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Bestand- und Superädifikatsvertrag zwischen der Gemeinde Hofamt Priel als Bestandgeberin und der NÖGIG als Bestandnehmerin gemäß Beilage 1 betreffen der Errichtung eines Betriebsgebäudes – Hauptverteiler Glasfaser genehmigen.

Beschluss: angenommen
 Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Genehmigung Entwidmung bzw. Widmung öff. Gut – Plan WOB-3909-21 – Muttenthaler Franz

Der Vorsitzende berichtet, dass im Bereich der Liegenschaft Muttenthaler Franz, Kalzstraße 2 die Grundgrenze zur Straße lt. Vermessungsurkunde – Plan WOB-3909-21 vermessen wurde. Dabei stellte sich heraus, dass die Teilflächen 1 und 3 aus dem öffentlichen Gut zu entwidmen sind und der Parzelle 1956/7 zugeschlagen werden. Umgekehrt wird die Teilfläche 2 dem öffentlichen Grund abgetreten und zur Parzelle 2315 zugeschlagen.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge nachstehende Kundmachung betreffend die Entwidmung vom öffentlichen Gut (Teilflächen 1 und 3 – Plan WOB 3909-21) genehmigen.

KUNDMACHUNG

*Der Gemeinderat der Gemeinde Hofamt Priel hat in seiner Sitzung am **08. März 2022** unter Tagesordnungspunkt **5.** folgende Kundmachung beschlossen:*

- 1) *Die in Vermessungsurkunde der wob Ziviltechniker GmbH., Dorfplatz 1, 3681 Hofamt Priel, GZ wob-3909-21 in der KG Hofamt Priel dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen:
Trennstück Nr. 1 und 3*
- 2) *Der Restteil der nachfolgend angeführten und sich im öffentlichen Gut befindlichen Grundstücke verbleibt im öffentlichen Gut bei gleich gebliebener Widmung:
Grundstück Nr. 2315*
- 2) *Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses und liegt beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur Einsicht auf.
Gegen eine Verbücherung gemäß §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand.*

- **Über Antrag des Vorsitzenden wird der Tagesordnungspunkt 6. In den nicht öffentlichen Teil der Sitzung verschoben.**

Beschluss: **angenommen**
 Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

7. Subventionsansuchen USV Hofamt Priel – Spielfeldbewässerung – Wassergebühren

Der Vorsitzende berichtet, dass seitens des USV Hofamt Priel mit 03.02.2022 ein Ansuchen um Subvention für die vorgeschriebenen Wassergebühren für die Spielfeldbewässerung eingebracht wurde. Die Wassergebühren für das abgelaufenen Jahr betragen € 2.646,27 Euro und sollen dem Verein auf das Abgabenkonto bei der Gemeinde gutgeschrieben werden.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge dem USV Hofamt Priel für die Spielfeldbewässerung für das abgelaufene Jahr eine Subvention in der Höhe von 2.646,27 Euro und die Einbuchung auf das Abgabenkonto des Vereines genehmigen.

Beschluss: angenommen
 Abstimmungsergebnis: einstimmig

Um 20.33 Uhr wird über Antrag des Vorsitzenden nach Tagesordnungspunkt 7. nun in den nicht öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung gewechselt.

Nach Abschluss des nicht öffentlichen Teiles um 20.45 Uhr wird nun der öffentliche Teil der Sitzung weiter fortgesetzt.

9. Berichte und Anfragen

- Der Vorsitzende berichtet, das am 3.5.2022 im Rahmen der „Regionalen Leitplanung – Planungsregion Melk“ eine weitere Beratungsgesprächsrunde (für die 9 umliegenden Gemeinden bei uns im Gemeindezentrum) stattfinden wird. Zur Vorbereitung darauf wird zu einer Sitzung des Bau- und Raumordnungsausschusses am 15.03.2022, 18.00 Uhr mit unserem Raumplaner DI Karl Siegl eingeladen werden.
- Zur Vorbereitung unseres Kulturprogrammes im Herbst sollte auch eine Sitzung unseres Kulturausschusses durchgeführt werden. Als Termin dazu einigt man sich auch auf den 15.03.2022, um 17.00 Uhr. In diesem Zusammenhang berichtet der Vorsitzende auch kurz über die geplanten Feierlichkeiten anlässlich „100 Jahre Niederösterreich“ (jeweils in den Bezirkshauptstädten) d.h. bei uns in Melk. Bei dieser ganztägigen Veranstaltung mit musikalischem Rahmenprogramm soll auch ein Umzug abgehalten werden, an der sich jede Gemeinde (auch wir) mit einem Wagen beteiligen soll. Den Abschluss wird ein abendliches „Sonnenwendfeuer“ bilden.
- Der Vorsitzende berichtet, dass am Fr. den 11.03.2022, um 19.00 Uhr eine Sitzung des Dorferneuerungsvereines im Gemeindezentrum stattfinden wird, in welcher eine Konzepterstellung für die nächsten 4 Jahre mit den dazugehörigen Richtlinien ausgearbeitet werden soll.
- Zu den angeblichen Berichten, dass die Postzustellbasis Hofamt Priel ab Ende dieses Jahres aus unserer Gemeinde wegkommen und nach Ybbs übersiedeln soll, gibt es widersprüchliche Aussagen. Ein Besprechungstermin ist in den nächsten Tagen vorgesehen. Seiner Ansicht nach wäre dies im Sinne der Umweltbilanz (zusätzlicher Fahrzeugverkehr – 20 PKW hin- und retour – anstatt der sonstigen 1 bis max. 3 LKW-Fahrten) ein absoluter Unsinn und eine Mehrbelastung (Schlagwort CO2-Bilanz).

- Der Vorsitzende berichtet, dass sich Herr Armin Seitlinger für die derzeit freistehende Wohnung im Gemeindezentrum beworben hätte – aber aufgrund der untersagten Tierhaltung in der Hausordnung – nicht in Frage kommt (er besitzt einen Hund). Er schlägt daher vor und ersucht Vizebgm.Jaschke diese Wohnung vorübergehend als Flüchtlingsunterkunft (Ukrainekrise) zu melden.
- Zum Thema REHA und Gesundheitszentrum gibt es derzeit nichts neues zu berichtet. Die Vorverträge für zwei Standorte stehen. Derzeit verhindert die noch nicht abgeschlossene Firmenbucheintragung die weiteren Planungsarbeiten. Erst wenn die Betreiberfirma offiziell steht, können die Aufträge für die Konzepterstellung und anderer Planungsarbeiten vergeben werden.
- Zum Thema „Reaktivierung der Donauuferbahn“ berichtet der Vorsitzende, das wir und die anderen 4 Donaugemeinden eine Einladung des Bürgeranwaltes zu einer Sendung erhalten haben. Die Betreiberin dieser Aktion sammelt derzeit angeblich auch Unterschriften gegen die geplante Materialeilbahn der Loja nach Krumnussbaum zur Westbahn und für die Reaktivierung der Donauuferbahn in der Gemeinde Krumnussbaum.
- Zur Anfrage von GR Gundacker betreffend den Spielplatz in Weins, berichtet GGR Koch das aufgrund der letzten Spielplatzüberprüfung der Seiledschungel gesperrt werden musste. Ein eventueller Ersatz oder eine Umgestaltung wäre eine Aufgabe für den nächsten Projektzeitraum des Dorferneuerungsvereines.
- Zur Anfrage von GR Lindenhofer Gerhard zur laufenden Sanierung des Tiefbrunnens in Weins, berichten GGR Koch und GGR Eder, dass derzeit bereits die Innenarbeiten im Gange sind und in den nächsten 14 Tagen ein Ausfall des Brunnens aufgrund der Brunnenreinigung und des Pumpentausches ansteht der aber durch die derzeitigen guten Quellschüttungsmengen kompensiert werden können. Der derzeit noch negative bakteriologisch Wasserbefund ist für eine Neufassung normal und sollte in den nächsten 6 Monaten wiederholt werden, da eine Neufassung erfahrungsgemäß mindestens ein halbes Jahr für ihre natürliche Reinigung braucht.
- Der Vorsitzende gibt den Termin 25.03.2022, 16.00 Uhr für eine Unterzeichnung eines Baugrundstückes in der Knoglgasse (Böttger) beim Notar in Persenbeug bekannt.
- Zum Thema Glasfaserausbau berichtet Vizebgm.Jaschke, dass unsere Gemeinde gut unterwegs ist. Aktuell liegen 158 Anschlussanträge (ca. 33%) vor und damit scheint unser geplanter Ausbau gesichert. In unserer Nachbargemeinde ist dies nicht ganz so und diese müssen ihre Anstrengungen verstärken um ihren Ausbau zu sichern. Für morgen Mi, 09.03.2022 sind bei uns ab 15.00 Uhr Beratungsgespräche mit der NÖ GIG terminisiert.

Nachdem nichts weiter vorgebracht dankt der Vorsitzende für die Mitarbeit und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 27.4.2022 genehmigt - ~~abgeändert~~ - ~~nicht genehmigt~~.


.....
Bürgermeister


.....
Vizebürgermeister


.....
Schriftführer


.....
Gschf. Gemeinderat SPÖ

