



Gemeinde Hofamt Priel

Verwaltungsbezirk: Melk - Dorfplatz 1, 3681 Hofamt Priel

Tel: 07412/52421, Fax: 07412/52421-5 - E-Mail: gemeinde@hofamtpriel.at

<http://www.hofamtpriel.gv.at>

Zahl: 11-04-004-1/2023

Bearbeiter: Alexander Heiligenbrunner, VB

V e r h a n d l u n g s s c h r i f t

über die
ordentliche Sitzung des
GEMEINDERATES

am Mittwoch, den 26. April 2023, im Gemeinderatssitzungssaal des Gemeindezentrums

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

Die Einladung erfolgte am 19. April 2023

mittels Einladungskurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Friedrich Buchberger
Vizebürgermeister: Franz Jaschke
Geschäftsf. Gemeinderäte: Peter Koch
Bernhard Wurzer
Franz Eder

Gemeinderäte: Elisabeth Kilnbeck Josef Miedler
Michael Slawitscheck Harald Lindenhofer
Friedrich Pichler Johannes Peham
Christian Pöcksteiner Martha Jaidhauser
Manuela Zeilinger

Entschuldigt abwesend waren: Daniel Hofer Gerhard Lindenhofer
Kerstin Pichler Rosemarie Reithner
Andrea Gundacker

Nicht entschuldigt abwesend:

Weitere Anwesende - Zuhörer: Otto Krausam – Presse NÖN Melker Zeitung
Dr. Raimund Heiss – Steuerberatungskanzlei bis 20.40 Uhr
Wolfgang Linder – FF Weins Yspersdorf (ab 20.40 bis 21.20 Uhr)
Christoph Mayrhofer - FF Weins Yspersdorf (ab 20.40 bis 21.20 Uhr)
Jürgen Peham - FF Weins Yspersdorf (ab 20.40 bis 21.20 Uhr)

Als Schriftführer fungierte: Alexander Heiligenbrunner, VB

Vorsitzender: Friedrich Buchberger

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Tagesordnungspunkte

1. Begrüßung und Genehmigung Sitzungsprotokoll vom 15. Februar 2023
2. Bericht Prüfungsausschuss vom 24.04.2023
3. Änderung Eröffnungsbilanz
4. Rechnungsabschluss 2022 – Beschlussfassung
5. Ansuchen Subvention Kriegsopfer- und Behindertenverband – Ortsgruppe Persenbeug
6. Ansuchen Subvention Landjugend Hofamt Priel/Persenbeug
7. Mietvertrag – Annahme Kündigung Ilse Hausmann – Praxis Logopädie – Gemeindezentrum
8. Mietvertrag – Genehmigung – ehem. Praxis Logopädie – Anita Landstetter
9. Mietvertrag – Genehmigung – Räumlichkeit OG-GDZ – Kappelmüller Anneliese
10. Genehmigung Übereinkommen – Nutzungsrecht Nutzwasserquelle – Franz u. Notburga Eder
11. Auftragsvergabe – Ankauf FF Fahrzeug für FF Weins Yspersdorf
12. EVN Lichtservice Zusatzvereinbarung – Errichtung Einspeisestellen u. Neuverlegung Stbl. Kabel
13. Genehmigung Übereinkommen Errichtung, Erhaltung u. Betrieb – Kreisverkehrsanlage B3/B36
14. NÖ Regional – Leitbild zur Landesaktion NÖ Dorferneuerung
15. Kanaldeckelsanierung auf diversen Gemeindestraßen – Auftragsvergabe
16. Ertüchtigung – Bauhofzufahrt Hinterhaus – Auftragsvergabe
17. Spielplatz Neubaugasse – Neuanschaffung diverser auszuscheidender Spielgeräte
18. Berichte und Anfragen

VERLAUF DER SITZUNG

Tagesordnung für die Gemeinderatssitzung

1. **Begrüßung und Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 15.02.2023:**
Der Vorsitzende begrüßt alle Anwendenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Gegen das Sitzungsprotokoll vom 15.02.2023 sind bisher keine Einwände erhoben worden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.
2. **Bericht Prüfungsausschuss vom 24.04.2023**
Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses GR Harald Lindenhofer bringt das Ergebnis der Prüfungsausschusssitzung vom 24.04.2023 dem Gemeinderat zur Kenntnis.
3. **Änderung der Eröffnungsbilanz**
Der Vorsitzende berichtet, dass im Zuge der Überarbeitung der Rechnungsjahre 2020 bzw. sich bei der Erstellung des Rechnungsabschlusses 2022 herausgestellt hat, dass bei der Erstellung der Eröffnungsbilanz – welche am 18.05.2021 im Gemeinderat beschlossen wurde, ein gewährter Gehaltsvorschuss nicht richtig angelegt, bzw. verbucht wurde. Durch die Richtigstellung und korrekten Weiterführung der Verbuchung der Rückzahlung ist es notwendig die Eröffnungsbilanz in diesem Punkt zu ändern. Der negative falsche Wert von -1.400,-- Euro auf dem Konto 273000 muss auf + 5.000,-- korrigiert werden, damit die korrekte noch offene Forderung ausgewiesen werden kann, da ursprünglich der Gehaltsvorschuss nicht als offene Forderung eingebucht wurde und der noch offene richtige Wert der Forderung in der Höhe von € 1.800,-- per 31.12.2022 dargestellt wird.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Änderung der Eröffnungsbilanz im Bereich des Sachkontos 273000 Bezugsvorschüsse von € -1.400 auf richtigerweise € + 5.000,-- genehmigen.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Rechnungsabschluss 2022 - Beschlussfassung

Der Vorsitzende begrüßt Herr Dr. Raimund Heiss der nun nach einem einleitenden Vortrag betreffend VRV2015 den Rechnungsabschluss 2022 präsentiert und über die bereinigten Fehler und Mängel der Vorjahre berichtet. (siehe Anlage 1 und 2).

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2022 (siehe Anlage 3) genehmigen.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Vorsitzende unterbricht um 20.30 Uhr die Sitzung für eine kurze Pause. Um 20.40 Wird die Sitzung fortgesetzt.

Der Vorsitzende begrüßt die nun eingetroffene Abordnung der FF Weins Yspersdorf.
Der Punkt 11 – Auftragsvergabe – Ankauf FF Fahrzeug für FF Weins Yspersdorf wird vorgezogen.

11. Auftragsvergabe – Ankauf FF Fahrzeug für FF Weins Yspersdorf

Der Vorsitzende bittet nun die Vertreter der FF Weins das Projekt „Fahrzeugankauf“ dem Gemeinderat näher zu bringen.

Die Vertreter der FF Weins Yspersdorf präsentieren ausführlich den geplanten Ankauf des Hilfeleistungsfahrzeuges HLF3 als Ersatz für das bestehende TLFA 4000. Seitens des Landesfeuerwehrverbandes liegt die Förderzusage bereits schriftlich vor. Folgender Finanzierungsplan wurde erarbeitet bzw. aufgestellt:

Gesamtkosten:	645.000 Euro (Anbot BBG – Fahrgestell SCANIA – Aufbau ROSENBAUER)
Förderung Land NÖ:	176.160 Euro (27,3%)
Beitrag Gemeinde:	283.904 Euro (44,0%)
Beitrag FF Weins Yspersdorf:	184.936 Euro (28,7%)

Das Altfahrzeug (Wert geschätzt rund 30.000,-- Euro) wird von der FF Weins Yspersdorf verkauft und in der Kasse der FF Weins Yspersdorf einvernahmt.

Da die nächste Preissteigerung bereits angekündigt wurde, sollte die Bestellung des Fahrzeuges so rasch als möglich abgewickelt werden.

Als Zeitplan wurde ins Auge gefasst, dass die Bestellung des Fahrzeuges noch im Q2/2023 erfolgen soll damit die Auslieferung im Q2/2025 gewährleistet ist.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Ankauf des neuen HLF3 gemäß BBG Anbot in der Höhe von 645.000 Euro und den Beitrag der Gemeinde Hofamt Priel gemäß vorstehenden Finanzierungsplan in der Höhe von € 283.904,-- genehmigen. Weiters soll die jährliche Finanzierung des Feuerwehrwesens wie bisher aufrecht gehalten werden.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Ansuchen Subvention Kriegsopfer- und Behindertenverband – Ortsgruppe Persenbeug

Der Vorsitzenden berichtet dass vom Kriegsopfer- und Behindertenverband – Ortsgruppe Persenbeug ein Ansuchen um Subvention für das Jahr 2023 eingebracht wurde.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge dem Kriegsopfer- und Behindertenverband – Ortsgruppe Persenbeug eine Subvention für das Jahr 2023 in der Höhe von € 75,-- zuzüglich eines Kranzes für Allerheiligen genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Ansuchen Subvention Landjugend Hofamt Priel/Persenbeug

Der Vorsitzenden berichtet, dass von der Landjugend Hofamt Priel/Persenbeug ein Ansuchen um Subvention für das Jahr 2023 eingebracht wurde.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge der Landjugend Hofamt Priel/Persenbeug eine Subvention für das Jahr 2023 in der Höhe von € 600,-- genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Mietvertrag – Annahme Kündigung Ilse Hausmann – Praxis Logopädie - Gemeindezentrum

Der Vorsitzende berichtet, dass Frau Ilse Hausmann am 28.02.2023 den Mietvertrag für die logopädische Praxis im Gemeindezentrum mit 30.06.2023 gekündigt hat.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Kündigung des Mietvertrages für die logopädische Praxis im Gemeindezentrum mit 30.06.2023 gemäß Kündigungsschreiben von Frau Ilse Hausmann annehmen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Mietvertrag – Genehmigung – ehem. Praxis Logopädie – Anita Landstetter

Der Vorsitzende berichtet, dass Frau Anita Landstetter ein Ansuchen gestellt hat, die Räumlichkeit der ehemaligen Logopädie von Ilse Hausmann im Gemeindezentrum per 01.07.2023 für ihre BaBlü-Praxis anzumieten.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge vorliegenden Mietvertrag (Anlage 4) zwischen der Gemeinde Hofamt Priel und Frau Anita Landstetter für die Räumlichkeit im Gemeindezentrum – ehem. Praxis Logopädie – zu genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Mietvertrag – Genehmigung – Räumlichkeit OG-GDZ – Kappelmüller Anneliese

Der Vorsitzende berichtet, dass Frau Kapellmüller Anneliese ihr Ansuchen um Mietung der Räumlichkeit im OG des Gemeindezentrums zur Nutzung als Massagepraxis zurückgezogen hat, und daher der Punkt von der Tagesordnung abgesetzt wird.

GGR Franz Eder nimmt an der Beratung und Beschlussfassung des Tagesordnungspunktes 10 wegen Befangenheit nicht teil.

10. Genehmigung Übereinkommen – Nutzungsrecht Nutzwasserquelle – Franz u. Notburga Eder

Der Vorsitzende berichtet, dass Herr und Frau Franz und Notburga Eder einen Antrag eingebracht haben, dass sie weiterhin das Nutzungsrecht (besteht bereits seit dem Jahre 1931) für eine Nutzwasserquelle auf der Parz. Nr. 754, KG Hofamt Priel, welche sich im Eigentum der Gemeinde Hofamt Priel befindet, unbefristet zuerkannt bekommen.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge nachstehendes Übereinkommen genehmigen.

Übereinkommen

Vereinbarung über das weitere Nutzungsrecht einer Nutzwasserquelle auf der Parzelle Nr. 754, EZ. 133, KG.Hofamt Priel (14214) die sich im Eigentum der Gemeinde Hofamt Priel befindet für die Liegenschaft, Parz.Nr. 690/1, EZ. 301, KG.Weins (14239) der derzeitigen Eigentümer Franz und Notburga Eder, Weingartenweg 2, 3681 Hofamt Priel.

Das Nutzungsrecht besteht seit dem Jahre 1931 und soll weiter unbefristet zuerkannt werden.

Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung für Bestand und Qualität dieser Nutzwasserquelle.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12. EVN Lichtservice Zusatzvereinbarung – Errichtung Einspeisestellen u . Neuverlegung Stbl. Kabel

Der Vorsitzende berichtet, dass seitens der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG eine Zusatzvereinbarung betreffend Kostenschätzung von neuen Einspeisestellen und Neuverlegung von Straßenbeleuchtungskabeln, vorgelegt wurde. Diese Maßnahmen könnten kostengünstig im Zuge der Glasfaserverkabelung des NÖGIG Projektes in Hofamt Priel – wenn notwendig umgesetzt werden. Die maximal anfallenden Kosten bei Umsetzung aller Leistungen gemäß Vereinbarung betragen für die Gemeinde € 23.608,45 inkl. MWSt.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge vorliegende Lichtservice Zusatzvereinbarung (Anlage 5) betreffend Errichtung von neuen Einspeisestellen und Neuverlegung von Straßenbeleuchtungskabeln im Zuge des Glasfaserprojektes der NÖGIG genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13. Genehmigung Übereinkommen Errichtung, Erhaltung u. Betrieb – Kreisverkehrsanlage B3/B36

Der Vorsitzende berichtet, dass seitens des Landes NÖ – Gruppe Straße – Abteilung Landesstraßenbau und Verwaltung ein Übereinkommen betreffend die Errichtung, Erhaltung und Betrieb der Kreisverkehrsanlage B3/B36 im Gemeindegebiet Hofamt Priel, sowie der Errichtung, Erhaltung und Betrieb der Park & Drive Anlage „B3 Hofamt Priel“ im Gemeindegebiet von Hofamt Priel für die Beschlussfassung im Gemeinderat vorgelegt hat.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge beiliegendes Übereinkommen (Anlage 6) zwischen der Gemeinde Hofamt Priel und dem Land NÖ – Gruppe Straße – Abteilung Landesstraßenbau und Verwaltung betreffend die Errichtung, Erhaltung und Betrieb der Kreisverkehrsanlage B3/B36 bzw. die Errichtung, Erhaltung und Betrieb der Park & Drive Anlage „B3 Hofamt Priel“ im Gemeindegebiet Hofamt Priel, genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: 13 JA, 1 Enthaltung (GGR Franz Eder)

14. NÖ Regional – Leitbild zur Landesaktion NÖ Dorferneuerung

Der Vorsitzende berichtet, dass von der NÖ Regional nun das Leitbild zur Landesaktion NÖ Dorferneuerung für die Beschlussfassung im Gemeinderat vorliegt.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge das vorliegende Leitbild (Anlage 7) für die Gemeinde Hofamt Priel zur Landesaktion NÖ Dorferneuerung genehmigen um in der aktiven Phase Förderprojekte gemäß dem Leitbild einreichen zu können.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

15. Kanaldeckelsanierung auf diversen Gemeindestraßen - Auftragsvergabe

Der Vorsitzende berichtet, dass für die geplante Kanaldeckelsanierung auf diversen Gemeindestraßen Angebote eingeholt wurden. Angenommen wurde dass rund 80 Kanaldeckel auf das Straßenniveau angepasst werden müssen.

Anbot Firma Lang u. Menhofer, 3151 St. Pölten: € 37.449,00 inkl. MWSt.
Anbot Firma Sedlmayer, 3484 Grafenwörth: € 55.394,57 inkl. MWSt.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe für die Kanaldeckelsanierung auf diversen Gemeindestraßen, gemäß dem Anbot der Firma Lang u. Menhofer Baugesellschaft m.b.H. & Co KG vom 05.04.2023 mit einer Anbotsumme von € 37.449,00 inkl. MWSt., genehmigen.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

16. Ertüchtigung – Bauhofzufahrt Hinterhaus - Auftragsvergabe

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Ertüchtigung der Bauhofzufahrt beim Bauhof in Hinterhaus die bestehende Eisenbahnbrücke teilweise entfernt werden soll. Da aufgrund der beschränkten Durchfahrthöhe es immer wieder bei Zulieferungen zu Problemen kommt.

Anbot Firma Lackner Umwelt Service GmbH, 3383 Hürm: € 17.400,-- inkl. MWSt.
Anbot Firma Franz Malaschofsky Gesellschaft m.b.H. Nfg.kG: € 40.500,-- inkl. MWSt.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Teilabbruch der Eisenbahnbrücke im Bereich der Bauhofzufahrt Hinterhaus genehmigen, um die Zufahrt zum Bauhof ohne Einschränkung der Durchfahrthöhe zu gewährleisten. Die Firma Lackner Umwelt Service GmbH, 3383 Hürm, soll mit den Auftrag gemäß Anbot vom 16.02.2023 mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 17.400,-- inkl. MWSt. beauftragt werden.

Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: 12 JA, 2 Gegenstimmen (GGR Franz Eder, GR Harald Lindenhofer)

17. Spielplatz Neubaugasse – Neuanschaffung diverser auszuscheidender Spielgeräte

Der Vorsitzende berichtet, dass bei der Spielplatzgeräteüberprüfung einige Spielgeräte am Spielplatz in der Neubaugasse dermaßen beeinträchtigt sind, dass diese auszutauschen sind (Seilbahn, Spielhaus mit Rutsche). Es wurde nun ein Anbot von der Firma „Die Spielplatzbauer GmbH“ für den Ankauf einer neuen Turmkombi mit Rutsche, bzw. einer neuen Seilbahn und ein Wasserspiel wie am Spielplatz in Weins eingeholt.

Die Anbotsumme beträgt € 16.728,00 Euro inkl. MWSt. – Gegenanbote wurden nicht eingeholt, da die Firma „Die Spielplatzbauer“ das Preisniveau von der Errichtung des Kinderspielplatzes im Zuge des Kindergartenneubaus an die Gemeinde weitergegeben haben, und ja beim Projekt Kindergarten Best- und Billigstbieter waren.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Neuanschaffung diverser Spielgeräte für den Spielplatz Neubaugasse gemäß dem Anbot der Firma „Die Spielplatzbauer“, 3364 Neuhofen/Ybbs mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 16.728,00 genehmigen.

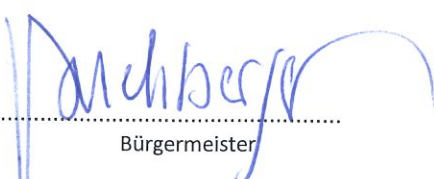
Beschluss: angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

18. Berichte und Anfragen

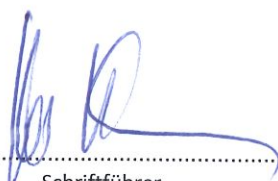
- Bürgermeister Friedrich Buchberger berichtet, dass beim Projekt Rehasentrum nach Vorsprache bei der PVA sich herausgestellt hat, dass derzeit keine Nachfrage nach Betten für Langzeitrehabilitation besteht. Somit erfolgt derzeit eine Umplanung seitens der Projektanten - mit der Ausrichtung Tagesrehabilitation.
- Bürgermeister Friedrich Buchberger berichtet, dass in der Volksschule Persenbeug derzeit ein Posten für 20 Wochenstunden (Schulwart/in) frei ist und dringend wer aufgenommen werden muss.
- GR Fritz Pichler weist auf das Entwässerungsproblem in der Knoglgasse (Baugründe – Eder Leopold) bei der Einmündung des nach Norden führenden Weges hin und es sollte umgehend gelöst werden.
- Vizebürgermeister Franz Jaschke erläutert kurz den aktuellen Stand vom Baufortschritt Glasfaserausbau in Hofamt Priel. POP beim Gemeindezentrum wird in Betrieb genommen, zusätzlich wurde das Mitverlegeprojekt Mitterberg in den Ausbau seitens der NÖGIG aufgenommen. Am 2. Juni nachmittags findet in der Mittelschule Persenbeug eine Glasfasermesse (dzt. Sind 19 Anbieter in Hofamt Priel verfügbar) statt.

Nachdem nichts weiter vorgebracht wird, dankt der Vorsitzende für die Mitarbeit und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 27.6.2023 genehmigt - ~~abgeändert~~ - ~~nicht genehmigt~~.


.....
Bürgermeister


.....
Vizebürgermeister


.....
Schriftführer


.....
Gschf. Gemeinderat SPÖ